



GOBIERNO DE CHILE
DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA - MOP

**"CONSERVACION EDIFICIOS MOP.
REGION DEL MAULE (PLAN EMPLEO 1)"
CÓDIGO BIP.: 30.005.092-0
CÓDIGO SAFI: 156365**

CMC/CVV/EAM

Autoriza **MODIFICACION** de Contrato

MINISTERIO DE HACIENDA

OFICINA DE PARTES

R E C I B I D O

TALCA, **07 DIC. 2009**

Con esta fecha el señor Director Regional de Arquitectura del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS – REGION DEL MAULE, ha dictado la siguiente Resolución:

CONTRALORIA GENERAL

TOMA DE RAZON

RECEPCION



VISTOS: El Decreto MOP. N° 75 de 2004 y sus modificaciones posteriores, que aprueba el Reglamento para Contratos de Obras Públicas; el Decreto MOP. N° 1.093 de 2003 y sus modificaciones posteriores; la Resol. N° 1.600/08 de la Contraloría General de la República; el D.F.L. MOP. N° 850 de 1997; la Resol. DA. N° 40 del 16.08.04; la Resol. DA. N° 54 del 23.06.00; según corresponda, la Resol. DA. N° 12 del 21.01.92, que delegan atribuciones al Director Regional de Arquitectura – Región del Maule. La Resol. Matriz DA. VII Reg. N° 1.039/Ex. del 05.08.2009; la modificación de contrato de fecha 02.12.2009; el Presupuesto de aumento y disminución de obras que se adjunta:

CONSIDERANDO: La necesidad de aprobar la modificación del contrato que fue solicitada durante la vigencia de este contrato.

RESUELVO

D.A. VII REG. N° 1632 / (EXENTA)

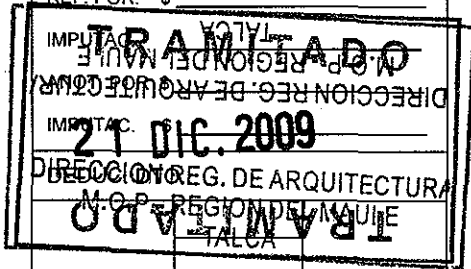
1° AUTORIZA la aprobación de modificación de Contrato de fecha 02.12.2009 celebrado entre el Director Regional de Arquitectura del M.O.P.– Región del Maule, Arquitecto señor **ANDRES VASQUEZ CARREÑO** y el Contratista **RENE CARVAJAL GUERRERO** representada por el señor **RENE CARVAJAL GUERRERO**, R.U.T. 4.940.338-0, cuyo texto es el siguiente.

MODIFICACION DE CONTRATO

En Talca, a 02 de Diciembre de 2009, entre el señor **ANDRÉS VÁSQUEZ CARREÑO**, Director Regional de Arquitectura del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS – REGION DEL MAULE y el Constructora **RENE CARVAJAL GUERRERO**. Representada por el Sr. René Carvajal Guerrero Rut N° 4.940.338-0 contratado para ejecutar la obra **"CONSERVACION EDIFICIOS MOP. REGION DEL MAULE (PLAN EMPLEO 1)"** en virtud de la Resol. DA. VII Reg. N° 1.039 de fecha 05 de agosto de 2009 en la suma de \$ **150.999.622.-IVA**. Incluido, se suscribe la presente modificación, que fija las condiciones de la modificación de Contrato por los rubros que más adelante se señala:

REFRENDACION

REF. POR. \$



N° de Proceso 3468395/

- 2 -

MODIFICACION DE CONTRATO:

1. AUMENTO DE CONTRATO

a) Obras Extraordinarias a precios convenidos	(+)	\$ 10.494.956.-
b) Obras Extraordinarias a Precios del Pres. Adjudicado	(+)	\$ 174.855.-

2. DISMINUCION DE CONTRATO

a) Disminución de Cubos Fijos a precios del Pres. Adjudicado	(-)	\$ 10.670.634.-
--------------------------------------------------------------	-----	-----------------

Disminución efectiva : \$ 823.-

La presente modificación no representa un aumento efectivo con respecto al presupuesto matriz y no se consulta un mayor plazo

Las obras que se modifican no estarán afectas a reajuste.

El Contratista acepta los aumentos y disminuciones y renuncia expresamente a cualquier cobro que por perjuicio pudiera irrogarle esta modificación de contrato.

En señal de aceptación firman en ocho (6) ejemplares.

RENE CARVAJAL GUERRERO
Rut. 4.940.338-0
Repres. Legal
Contratista René Carvajal Guerrero.

ANDRÉS VÁSQUEZ CARREÑO
Arquitecto
Director Regional de Arquitectura
Región del Maule

2° El valor del contrato, incluyendo las modificaciones antes citadas queda en la suma \$ 150.998.799.- IVA. Incluido.

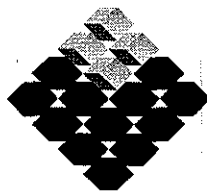
3° **PROTOCOLIZACION:** Tres transcripciones de la presente Resolución deberán ser suscritas por parte del Contratista, en señal de aceptación de su contenido, ante Notario, debiendo protocolizar uno de sus ejemplares, en la misma Notaría, según al Art. 90° del Reglamento para Contratos de Obras Públicas y Art. 89 del DFL. MOP. N° 850 de 1997.

4° **IMPUTACION PRESUPUESTARIA:** Por no significar gasto para el Fisco, la presente Resolución No requiere Imputación Presupuestaria.

ANÓTESE Y COMUNÍQUESE.

JUAN ESPINOZA MILLAN
ARQUITECTO
SECRETARÍA REGIONAL MINISTERIAL
MOP REGION DEL MAULE
VII REGION.

ANDRÉS VÁSQUEZ CARREÑO
Arquitecto
Director Regional de Arquitectura
Región del Maule
DGOP M.O.P.



GOBIERNO DE CHILE
DIRECCION DE ARQUITECTURA - MOP

MODIFICACIÓN DE CONTRATO

En **Talca**, a **2** de Diciembre de **2009**, entre el señor **ANDRES VASQUEZ CARREÑO**, Director Regional de Arquitectura del **MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS – REGION DEL MAULE** y el Contratista **RENE CARVAJAL GUERRERO**. Representada por el **Sr. René Carvajal Guerrero** Rut N° 4.940.338-0 contratado para ejecutar la obra **“CONSERVACION EDIFICIO MOP REGION DEL MAULE (PLAN EMPLEO 1)”** en virtud de la Resol. DA. VII Reg. N° 1039 de fecha 05 de agosto de 2009 en la suma de \$ **150.999.622.-IVA**. Incluido, se suscribe la presente modificación, que fija las condiciones del contrato por los rubros que más adelante se señalan:

MODIFICACION DE CONTRATO:

1.- AUMENTO DE CONTRATO

- | | | |
|-----------------------------------------------------|-----|-----------------|
| a) Obras Extraordinarias a precios convenidos | (+) | \$ 10.494.956.- |
| b) Obras Extraordinarias a precios Pres. Adjudicado | (+) | \$ 174.855.- |

2.- DISMINUCIÓN DE CONTRATO

- | | | |
|--------------------------------------------------------------|-----|-----------------|
| a) Disminución de Cubos Fijos a precios del Pres. Adjudicado | (-) | \$ 10.670.634.- |
|--------------------------------------------------------------|-----|-----------------|

Disminución efectiva : \$ 823.-

La presente modificación no representa un aumento efectivo con respecto al presupuesto matriz y no se consulta un mayor plazo

Las obras que se modifican no estarán afectas a reajuste.

El Contratista acepta los aumentos y disminuciones y renuncia expresamente a cualquier cobro que por perjuicio pudiera irrogarle esta modificación de contrato.

En señal de aceptación firman en seis (6) ejemplares.

Empresa Constructora
René Carvajal Guerrero

RENE CARVAJAL GUERRERO
Rut 4.940.338-0
Repres. Legal
Contratista René Carvajal Guerrero

ANDRES VASQUEZ CARREÑO
Arquitecto
Director Regional de Arquitectura
Región del Maule

CMC/CCV/EAM/ccv

MODIFICACION DE CONTRATO

OBRA

CONSERVACION EDIFICIOS MOP REGION DEL MAULE (PLAN EMPLEO 1)

ITEM	PARTIDA	UN	CANT.	P.UNIT	TOTAL
1.-	AUMENTOS DE CONTRATOS				
A.-	OBRAS EXTRAORDINARIAS A PRECIOS CONVENIDOS				
B.-	EDIFICIO DE LA DIRECCION DE OBRAS HIDRAULICAS				
1.-	Equipos fluorescentes de alta eficiencia	Nº	67	29.190	1.955.730
2	Circuitos de alumbrados y enchufes Oficinas generales	GI	1	2.729.135	2.729.135
3	circuitos de alumbrados y enchufes de oficinas de bodega	GI	1	2.099.205	2.099.205
				Subtotal \$	6.784.070
				20% G.G: \$	1.356.814
				10% Utilidades \$	678.407
				Subtotal neto \$	8.819.291
				19% IVA \$	1.675.665
				TOTAL	10.494.956
B.-	OBRAS EXTRAORDINARIAS A PRECIOS DEL PRES. ADJUDICADO				
A.-	EDIFICIO CENTRAL MOP VII REGION				
A.1.1	PROYECTO Nº 1				
A.1.1.3.3	Radier H.A.	m2	6	18.838	113.028
				Subtotal \$	113.028
				20% G.G. \$	22.606
				10% utilidades \$	11.303
				Total neto \$	146.937
				19% IVA \$	27.918
				TOTAL \$	174.855
2.-	DISMINUCION DE CONTRATO				
A.-	DISMINUCION DE OBRAS A PRECIOS DEL PRESUPUESTO ADJUDICADO				
B.-	EDIFICIO DE LA DIRECCION REGIONAL DE OBRAS HIDRAULICAS				
B.14	Circuitos de Alumbrados y enchufes Oficinas generales	GI	1	3.898.765	3.898.765
B.16	Circuitos de alumbrados y enchufes de Oficinas de bodega	GI	1	2.998.865	2.998.865
				Subtotal\$	6.897.630
				20% G.G. \$.	1.379.526
				10% Utilidades \$	689.763
				Total neto \$	8.966.919
				19% IVA \$	1.703.715
				TOTAL \$	10.670.634
	RESUMEN				
	A.- AUMENTO DE CONTRATO			\$	10.669.811
	B.-- DISMINUCION DE OBRAS			\$ -	10.670.634
				TOTAL \$ -	823
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="width: 45%;"> <p style="text-align: center;"><i>Empresa Constructora</i> RENE CARVAJAL GUERRERO REPRESENTANTE LEGAL E. CONST. RENE CARVAJAL G.</p> </div> <div style="width: 45%; text-align: center;"> <p>ANDRES VASQUEZ CARREÑO ARQUITECTO DIRECTOR REGIONAL DE ARQUITECTURA REGION DEL MAULE</p> </div> </div>					
<p>CMC/COV/ccv TALCA, 2 de Diciembre de 2009</p>					