

605. de 107

"REPOSICIÓN C/ REUBICACION Y EQUIP. ESCUELA JUAN LUIS SANFUENTES"  
CODIGO BIP.: 30.040.089-0.



AUTORIZA RECTIFICACION DE RESOLUCION

TALCA, 24 SET. 2013

Con esta fecha el señor Director Regional de Arquitectura del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS – REGION DEL MAULE, ha dictado la siguiente Resolución:

MINISTERIO DE HACIENDA  
OFICINA DE PARTES  
**RECIBIDO**

VISTOS:

- ✓ El Decreto MOP. N° 75 de 2004, y sus modificaciones posteriores.
- ✓ El Decreto MOP. N° 1.093 de 2003 y sus modificaciones posteriores.
- ✓ La Resol. N° 1.600/08 de la Contraloría General de la República.
- ✓ El D.F.L. MOP. N° 850 de 1997.
- ✓ La Resol. DA. N° 251/Ex. del 24.03.2010; la resol. DA. N° 54 del 23.06.2000, complementada y modificada por Resol. DA. N° 865/Ex. del 04.07.2011, según corresponda, la Resol. DA. N° 102 del 04.11.10, que delegan atribuciones al Director Regional de Arquitectura – Región del Maule.
- ✓ La Resol. Matriz D.A. VII Reg. N° 05 del 23.02.2012.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 1.785/Ex del 07.11.2012, Autoriza Modificación de Contrato de plazo de etapas.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 2.177/Ex del 31.12.2012, regulariza y Autoriza Modificación de Contrato de plazo de etapas.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 357/Ex del 11.03.2013, Autoriza Modificación de Contrato de plazo de etapas.
- ✓ La Resol. D.A. VII Reg. N° 658/Ex del 24.04.2013, regulariza y Autoriza Modificación de Contrato y aumenta el plazo en **17 días corridos**

CONTRALORIA GENERAL  
TOMA DE RAZON  
RECEPCION

CONSIDERANDO:

La Resol. D.A. VII Reg. N° 658/Ex de fecha 24.04.2013, que regulariza y autoriza modificación de contrato.

RESUELVO

D.A. VII REG. N° 1.508. - / (EXENTA)

1° **RECTIFICASE:** La Resolución DA. VII Reg. N° 658/Ex del 24.04.2013, en el Resuelvo 1° y 2°, en el **QUE DICE:**

1° **REGULARIZA y AUTORIZA:** la siguiente modificación de contrato de fecha 22 de **Abril** del 2013, celebrado entre el Director Regional de Arquitectura del M.O.P.– VII Región del Maule, Arquitecto señor **NAYIB TALA GONZALEZ** y el Contratista **MARCELO ALBORNOZ AVILEZ**, RUT. N° 8.608.894-0, cuyo texto es el siguiente:

REFRENDACION

MODIFICACIÓN DE CONTRATO

En Talca, a 22 de abril de 2013, entre el señor **NAYIB TALA GONZALEZ**, Director Regional de:Arquitectura del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS – REGION DEL MAULE y el Contratista **MARCELO ALBORNOZ AVILEZ RUT: 8.608.894-0**, contratado para ejecutar la obra "REPOSICION CON REUBICACION Y EQUIP. ESCUELA JUAN LUIS SANFUENTES", en virtud de la Resol. DA. VII Reg. N° 05 de fecha 23 de febrero de 2012 en la suma de \$ 1.060.721.481.-IVA. suscribe la presente modificación de contrato, que fija las condiciones por los rubros que más adelante se indican.

REF. POR. \$  
 IMPUTAC. **TRAMITADO**  
 ANOT. POR **14 NOV. 2013**  
 IMPUTAC. \$  
**DIRECCION REG. DE ARQUITECTURA**  
**M.O.P.-REGION DEL MAULE**  
**TALCA**

N° de Proceso 7120358/

1.- **MODIFICACION DE CONTRATO:** (Autorizada a través del Ord. UGD 1112 del 19 de abril de 2013)



"REPOSICIÓN C/ REUBICACION Y EQUIP.  
 ESCUELA JUAN LUIS SANFUENTES"  
 CODIGO BIP.: 30.040.089-0.

- 2 -

2.- PRESUPUESTO

A.- DISMINUCION DE OBRAS A PRECIOS DE CONTRATO

Item	PARTIDAS	UNI	CAN T.	PRECIO UNIT.	TOTALES
2.3.11.1	De madera (guardapolvo)	ML	746	1.890	1.409.940
3.1.3	De poste y malla galvanizada	ML	40	28.000	1.120.000
3.1.5.2	Porton corredera	M2	7	45.000	315.000
3.6.1.3	Letrero edificio	GL	1	850.000	850.000
6.6.1.4	Numero domiciliario	GL	1	90.000	90.000
3.6.1.7	Jardineras - bancas	UN	7	220.000	1.540.000
3.6.1.8	Escaños	UN	6	135.000	810.000
3.7.2	Tratamiento herbicida	m2	540	250	135.000
3.8.	Pavimentacion	GL	1	2.200.000	2.200.000
2	Terciado ranurado mas osb 9,56mm tabique acceso aula	M2	80	12.800	1.024.000
4.3	Cerradura escanavini 2050	NUM	1	190.223	190.223
4.4	Cerradura escanavini 2002	NUM	1	60.000	60.000
Costos					8.334.223
Gastos Generales 20%					1.666.845
Utilidades %					833.422
Subtotal					10.834.490
IVA 19%					2.058.553
TOTAL					12.893.043

B.- AUMENTOS DE OBRAS A PRECIOS CONVENIDOS

Item	PARTIDAS	UNI	CAN T.	PRECIO UNIT.	TOTALES
3.-	focos proyectores tipo led 50 watts patio mullicancha	un	4	78.000	312.000
4.-	Tabique aluminio melamina patio parvulo	M2	15	45.000	675.000
6.-	Proyección techo salida patio trasero (incluye estructura,cubierta y cielo)	m2	24	45.000	1.080.000
8.-	Bancas de hormigon exterior modelo atenas	un	22	125.000	2.750.000
9.-	Film de seguridad para vidrios bajo NPT 90 cm. por 2 caras	ml	80	8.500	680.000
10.-	Letras de bronce ,(nombre escuela de 15 cm y mandante y unidad técnica 8)	GL	1	300.000	300.000
11.-	Plancha de Yeso Cartón RH + OSB en tabiques acceso aulas	M2	80	10.500	840.000
12.-	Guardapolvo ceramica	ML	746	600	447.600
13.-	Portón Vehicular abalir 4 mt.	M2	7	30.000	210.000
Costos					7.294.600
Gastos Generales 20%					1.458.920
Utilidades %					729.460
Subtotal					9.482.980
IVA 19%					1.801.766
TOTAL					11.284.746

C.- AUMENTOS DE OBRAS A PRECIOS DE CONTRATO

Item	PARTIDAS	UNI	CANT	PRECIO UNIT.	TOTALES
9.15.-	Lampisteria ( 2 luminarias tipo tortuga patio exterior parvulos + 1 foco halog )	un	3	22.000	66.000
3.1.12	Reja Metálica (patio exterior parvulo tipo Acmafor)	ml	30	35.000	1.050.000
Costos					1.116.000
Gastos Generales 20%					223.200
Utilidades %					111.600
Subtotal					1.450.800
IVA 19%					275.652
TOTAL					1.726.452

*any*

**"REPOSICIÓN C/ REUBICACION Y EQUIP.  
ESCUELA JUAN LUIS SANFUENTES"  
CODIGO BIP.: 30.040.089-0.**

- 3 -

RESUMEN			
A.-	DISMINUCION DE OBRAS A PRECIOS DE CONTRATO	(-)	12.893.043
B.-	AUMENTOS DE OBRAS A PRECIOS CONVENIDOS	(+)	11.284.746
C.-	AUMENTOS DE OBRAS A PRECIOS DE CONTRATO	(+)	1.726.452
TOTAL DISMINUCION EFECTIVA			- 118.155

3.- DISMINUCION EFECTIVA

\$ - 118.155.-

2º. El valor del contrato, incluyendo las modificaciones antes citada, queda en la suma de \$ 1.102.310.377.- IVA. Incluido

**Y DEBE DECIR:**

1º **REGULARIZA y AUTORIZA:** la siguiente modificación de contrato de fecha 22 de Abril del 2013, celebrado entre el Director Regional de Arquitectura del M.O.P.- VII Región del Maule, Arquitecto señor **NAYIB TALA GONZALEZ** y el Contratista **MARCELO ALBORNOZ AVILEZ**, RUT. Nº 8.608.894-0, cuyo texto es el siguiente:

**MODIFICACIÓN DE CONTRATO**

En Talca, a 22 de abril de 2013, entre el señor **NAYIB TALA GONZALEZ**, Director Regional de Arquitectura del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS – REGION DEL MAULE y el Contratista **MARCELO ALBORNOZ AVILEZ** RUT: 8.608.894-0, contratado para ejecutar la obra "REPOSICION CON REUBICACION Y EQUIP. ESCUELA JUAN LUIS SANFUENTES", en virtud de la Resol. DA. VII Reg. Nº 05 de fecha 23 de febrero de 2012 en la suma de \$ 1.060.721.481.-IVA. suscribe la presente modificación de contrato, que fija las condiciones por los rubros que más adelante se indican.

1.- **MODIFICACION DE CONTRATO:** (Autorizada a través del Ord. UGD 1112 del 19 de abril de 2013)

2.- **PRESUPUESTO**

A.- **DISMINUCION DE OBRAS A PRECIOS DE CONTRATO**

Item	PARTIDAS	UNI	CANT	PRECIO UNIT.	TOTALES
2.3.11.1	De madera (guardapolvo)	ML	746	1.890	1.409.940
3.1.3	De poste y malla galvanizada	ML	40	28.000	1.120.000
3.1.5.2	Porton corredera	M2	7	45.000	315.000
3.6.1.3	Lelrero edificio	GL	1	850.000	850.000
6.6.1.4	Numero domiciliario	GL	1	90.000	90.000
3.6.1.7	Jardineras - bancas	UN	7	220.000	1.540.000
3.6.1.8	Escaños	UN	6	135.000	810.000
3.7.2	Tratamiento herbicida	m2	540	250	135.000
3.8.	Pavimentacion	GL	1	2.200.000	2.200.000
2	Terciado ranurado mas osb 9,56mm labique acceso aula	M2	80	12.800	1.024.000
4.3	Cerradura escanavini 2050	NUM	1	190.223	190.223
4.4	Cerradura escanavini 2002	NUM	1	60.000	60.000
Costos					9.744.163
Gastos Generales 20%					1.948.833
Utilidades %					974.416
Subtotal					12.667.412
IVA 19%					2.406.808
<b>TOTAL</b>					<b>15.074.220</b>

*alc*

**"REPOSICIÓN C/ REUBICACION Y EQUIP.  
ESCUELA JUAN LUIS SANFUENTES"  
CODIGO BIP.: 30.040.089-0.**

- 4 -

**B.- AUMENTOS DE OBRAS A PRECIOS CONVENIDOS**

Item	PARTIDAS	UNI	CANT	PRECIO UNIT.	TOTALES
3.-	focos proyectores tipo led 50 watts patio multicancha	un	4	78.000	312.000
4.-	Tabique aluminio melamina patio parvulo	M2	15	45.000	675.000
6.-	Proyección techo salida patio trasero (incluye estructura, cubierta y cielo)	m2	24	45.000	1.080.000
8.-	Bancas de hormigon exterior modelo atenas	un	22	125.000	2.750.000
9.-	Film de seguridad para vidrios bajo NPT 90 cm. por 2 caras	ml	80	8.500	680.000
10.-	Letras de bronce ,(nombre escuela de 15 cm y mandante y unidad técnica 8)	GL	1	300.000	300.000
11.-	Plancha de Yeso Cartón RH + OSB en tabiques acceso aulas	M2	80	10.500	840.000
12.-	Guardapolvo ceramica	ML	746	600	447.600
13.-	Portón Vehicular abalir 4 mt.	M2	7	30.000	210.000
Costos					7.294.600
Gastos Generales 20%					1.458.920
Utilidades %					729.460
Subtotal					9.482.980
IVA 19%					1.801.766
<b>TOTAL</b>					<b>11.284.746</b>

**C.- AUMENTOS DE OBRAS A PRECIOS DE CONTRATO**

Item	PARTIDAS	UNI	CANT	PRECIO UNIT.	TOTALES
9.15.-	Lampistería ( 2 luminarias tipo tortuga patio exterior parvulos + 1 foco halog )	un	3	22.000	66.000
3.1.12	Reja Metálica (patio exterior parvulo tipo Acmafor)	ml	30	35.000	1.050.000
Costos					1.116.000
Gastos Generales 20%					223.200
Utilidades %					111.600
Subtotal					1.450.800
IVA 19%					275.652
<b>TOTAL</b>					<b>1.726.452</b>

RESUMEN			
A.-	DISMINUCION DE OBRAS A PRECIOS DE CONTRATO		15.074.220
B.-	AUMENTOS DE OBRAS A PRECIOS CONVENIDOS	(+)	11.284.746
C.-	AUMENTOS DE OBRAS A PRECIOS DE CONTRATO	(+)	1.726.452
<b>TOTAL DISMINUCION EFECTIVA</b>			<b>- 2.063.022</b>

**3.- DISMINUCION EFECTIVA**

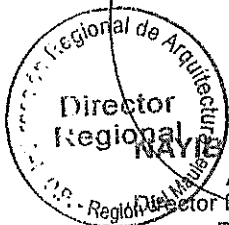
**\$ - 2.063.002.-**

2º. El valor del contrato, incluyendo las modificaciones antes citada, queda en la suma de \$ **1.100.365.510.-** IVA. Incluido

2º **SE ESTABLESE:** que en todo lo no rectificado y complementado por la presente resolución quedan plenamente vigentes las estipulaciones de la resolución D.A. VII Reg. N° 658/Ex de fecha 24.04.2013, debiendo tenerse la presente resolución como parte integrante de la que rectifica y complementa para todos los efectos legales, ello en virtud del artículo 62 de la ley 19.880 sobre Bases de Procedimiento Administrativo.

JUAN ESPINOZA FACHECO  
Ingeniero Civil  
Secretario General Ministerial  
Vº Bº M.O.P. Región del Maule  
SEREMI DE CO.PP.  
VII REGION

ANÓTESE Y COMUNIQUESE.



**NAYIB TALA GONZALEZ**  
Arquitecto  
Región del Maule  
DGOP